

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОГО
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «КАЛИНА»

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ РАЙОН,
П.ДУБКИ (ГП КУБИНКА), СНТ КАЛИНА, ПЛОЩАДКА У СТОРОЖКИ

ДАТА И ВРЕМЯ РАЗДАЧИ БЮЛЛЕТЕНЕЙ

26 ИЮНЯ 2021 Г. С 11-00 ДО 13-00

СБОР ПРОГОЛОСОВАШИХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ

10 ИЮЛЯ 2021 Г. С 10-00 ДО 12-00

**ПРОСИМ ВЕРНУТЬ ДАННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
ОДНИМ ИЗ СЛЕДУЮЩИХ СПОСОБОВ:**

- По почте на адрес: 143086, Московская область, Одинцовский район пос. Дубки (ГП Кубинка), СНТ «Калина»
- В почтовый ящик на въезде в СНТ «Калина» (на домике сторожа)
- Членам Правления СНТ «Калина», уполномоченным Правлением СНТ «Калина» представителям по взаимодействию с садоводами в рамках настоящего собрания и ревизии потребления и оплаты электричества и взносов.

Вся информация по голосованию опубликована на сайте www.snt-kalina.ru.

Участок № _____ кол-во соток _____ + дополнительно в пользовании _____.

Ф.И.О. собственника участка _____,

Телефон (домашний/мобильный): _____,

Адрес электронной почты (разборчиво): _____,

Список пунктов для голосования:

1. Рассмотрение заявлений о принятии в члены СНТ «Калина»

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Уч. 90, Заяц Анна Ивановна			
Уч. 91, Михеева Нина Николаевна			
Уч. 100, Сергеева-Клятис Анна Юрьевна			
Уч. 201, Орехова Виктория Сергеевна			

2. Утвердить смету доходов-расходов СНТ «Калина» на 2 полугодие 2021 года и 1 полугодие 2022 в размере 1 400 рублей за сотку. Со сметой и отчетами можно ознакомиться на сайте СНТ www.snt-kalina.ru и на доске объявлений (сторожка).

_____ За _____ Против _____ Воздержался

3. Утвердить реестры собственников недвижимости СНТ Калина (вывешены на сайте www.snt-kalina.ru): - №1; №2 - которым общим собранием товарищества был предоставлен в пользование дополнительный участок, примыкающий к основному, с правом последующего оформления в собственность(аренду); - №3 для начисления целевых взносов.

_____За _____Против _____Воздержался

4. Установить порядок оплаты членских взносов поквартально, до 30.09.21; 31.12.21; 31.03.22; 30.06.22 года.

_____За _____Против _____Воздержался

5. Утвердить порядок начисления целевых взносов: Целевой взнос начисляется на основании Реестра собственников №3 равными долями на каждого собственника реестра.

_____За _____Против _____Воздержался

6. Утвердить порядок подачи показаний потребленной электроэнергии по правилам учета установленными Комитетом по ценам и тарифам Московской области: ЕЖЕМЕСЯЧНО С 15 ПО 26 ЧИСЛО НЕОБХОДИМО ПОДВАТЬ ПОКАЗАНИЯ ПО ПОТРЕБЛЕНИЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (в т.ч. собственники у которых заключены индивидуальные договоры с ПАО Мосэнергосбыт) ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ snt-mes@mail.ru с указанием суммы перевода, новых показаний и номера участка. Установить срок оплаты по правилам учета установленными Комитетом по ценам и тарифам Московской области ДО 10 ЧИСЛА СЛЕДУЮЩЕГО МЕСЯЦА ОПЛАТИТЬ РАСЧЕТНУЮ СУММУ ЗА ПОТРЕБЛЕННУЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (В КВИТАНЦИИ НАПИСАТЬ ПОКАЗАНИЯ ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКА И НОМЕР УЧАСТКА).

_____За _____Против _____Воздержался

7. При несоблюдении порядка подачи показаний и сроков оплаты указанных в п. 6 бюллетеня утвердить: Учет потребленной электроэнергии вести по показаниям, указанным в квитанциях. В случае отсутствия показаний – по поступившей сумме средств по тарифу на дату поступления платежа.

_____За _____Против _____Воздержался

8. Утвердить пени за несвоевременную оплату членских и целевых взносов 0.1% за каждый день просрочки. Просроченным считается взнос, не оплаченный в течение 15 календарных дней после утвержденной даты.

_____За _____Против _____Воздержался

9. Установить размер членского взноса в соответствии с количеством используемых соток. Садовод, имеющий в пользовании общие земли, выделенные им на основании решения общего собрания, уплачивает членские взносы, равные утвержденным тарифам, исходя из количества соток, находящихся в таком пользовании.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

10. Разрешить Правлению товарищества перераспределять суммы в рамках статей расхода исходя из фактически понесенных расходов для обеспечения эффективной финансово-хозяйственной деятельности в интересах товарищества.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

11. Разрешить Правлению принимать бюллетени заочного голосования, заявления и другие подобные документы в цифровом формате по электронной почте или через мессенджеры, но только в том случае, если электронная почта или телефон совпадают с указанными в данной бюллетени данными.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

12. Рассмотреть заявления Шаховой Е.В. (уч. 187) о предоставлении ей в пользование дополнительного участка, примыкающего к основному, с правом последующего оформления в собственность (аренду) размером 775 кв.м. Задолженностей не имеет.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

13. Решения принятые заочным общим собранием СНТ Калина от 01 августа 2020 г. пункты : 9;10;11;12;13 связанные с передачей объектов электросетевого хозяйства являющегося имуществом общего пользования СНТ в собственность ПАО «МОЭСК»(ПАО Россети Московский регион) и заключения индивидуальных договоров электроснабжения с АО Мосэнергосбыт, действуют до полного исполнения решений по ним и договору от 15 марта 2021 г. передачи имущества ПАО Россети Московский регион № 38-21-317-26846(892781).

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

14. Дать полномочия Правлению СНТ Калина в интересах садоводов, вносить изменения и дополнения в реестр распределения мощности СНТ «Калина», утвержденный решением общего собрания СНТ «Калина» без номера от 01 августа 2020 г., а также исправлять технические ошибки в нем.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

Отключить от общей ЛЭП участки №№58; 104; 197; 199; собственники которых в Росреестре не определены, данные для внесения в реестр распределения мощности не предоставили.

_____ **За** _____ **Против** _____ **Воздержался**

Подписываясь ниже, я подтверждаю правильность предоставленных мной персональных данных, а также даю согласие Правлению СНТ «Калина» на обработку, хранение и распространение своих персональных данных, предоставленных в бюллетени, исключительно при выполнении административно-хозяйственной деятельности СНТ «КАЛИНА» при работе с государственными органами или в рамках процесса передачи электролиний в МОЭСК.

Подпись собственника участка / расшифровка) _____ / _____.

Дата: _____ 2021 года.

ВНИМАНИЕ ВАЖНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ! Уважаемые садоводы! 13 и 14 июля 2021 г. в товариществе будет работать комиссия ПАО Россети и АО Мосэнергосбыт по сбору данных для оформления индивидуальных договоров.

Просим в эти даты находиться на участках подготовить все юридические документы, на участок, строения, иметь при себе паспорт и документы на электросчетчик. Если Вы собираетесь в отпуск в эти даты, сообщите об этом Правлению, чтобы Правление собрала у вас документы заранее для составления Акта.