

Договор возмездного оказания услуг № 1-11/2021

с самозанятым лицом

г.п. Кубинка М.О.

«01» ноября 2021 г.

Гр. Маркосян Вреж Кароевич, зарегистрированный в ФНС в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход в соответствии с ФЗ от 27.11.2018 №422-ФЗ (ИНН 503216733137), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Садоводческое некоммерческое товарищество «Калина» ИНН 5032039874, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. председателя правления Бруслицкого Вячеслава Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе и по отдельности именуемые «Стороны», заключили настоящий договор возмездного оказания услуг (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить следующие работы, указанные в п 2.1 договора, а Заказчик в свою очередь обязуется оплатить их стоимость в порядке установленным настоящим договором.

1.2 Заказчик обязуется оплатить работы Исполнителя в объеме и на протяжении срока, которые указаны в разделе 4 настоящего договора.

1.3. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность информации, которая стала им известна в ходе выполнения работ, и разглашение которой может нанести вред интересам Сторон.

2. Перечень услуг

2.1 Исполнитель обязуется выполнить следующие дорожные работы:

2.2. Устройство дорожного покрытия из асфальтовой крошки толщиной не менее 5см в твердом теле.

2.3. Разлив по поверхности битумно-связующих материалов.

2.4. Просыпка поверхности цементно-песчаной смесью.

2.5. Укатка дорожного основания катком не менее 9 тонн,

Общая площадь производства работ составляет 1400 м².

3. Права и обязанности Сторон

3.1 Исполнитель обязан:

3.1.1 Оказать Услуги качественно, соответственно целям, для которых Заказчик заключает настоящий Договор, и/или которые Стороны определенным образом оговорили в Приложениях к Договору, либо о которых Заказчик проинформировал Исполнителя, и в соответствии с условиями, установленными настоящим Договором и Приложениями к нему.

3.1.2 Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к оказанию Услуг по настоящему Договору, Исполнитель обязан оказать Услуги, соблюдая эти обязательные требования.

3.1.3 В случае отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора в порядке, предусмотренном пунктом 2.4.2 настоящего Договора, Исполнитель обязан прекратить оказание Услуг по Договору с даты получения уведомления от Заказчика, если иное не предусмотрено в настоящем Договоре или в соответствующем Приложении.

3.1.4. Исполнитель обязан выполнить работу лично.

2.2 Исполнитель вправе:

3.2.1 Приостановить оказание Услуг, в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Услуг по Договору.

3.3 Заказчик обязан:

3.3.1 Оплатить Услуги в порядке, установленном в разделе 4 настоящего Договора.

3.3.2 Давать по запросу Исполнителя разъяснения и предоставлять документы, необходимые Исполнителю для оказания Услуг в объеме, который необходим для оказания Услуг.

3.4 Заказчик вправе:

- 3.4.1 проверять ход и качество оказания Услуг, не вмешиваясь в его деятельность.
- 3.4.2 Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов до даты получения уведомления от Заказчика о прекращении.

4. Стоимость Услуг и порядок расчетов

- 4.1 Стоимость работ по настоящему Договору составляет 371000 (триста семьдесят одна тысяча) рублей, исходя из цены в 265 (двести шестьдесят пять) рублей за 1м², и включает налоговые и другие (если то предусмотрено законодательством Российской Федерации) обязательства исполнителя с дохода в рамках настоящего договора.
- 4.2. Оплата стоимости работ осуществляется поэтапно, по мере сбора членских взносов ежемесячно не позднее 01.09. 2022г, с момента подписания Сторонами акта об оказании услуг.
- 4.3. Проценты на сумму оплаты услуг с даты подписания акта об оказании услуг (с даты составления одностороннего акта) до момента оплаты, произведенной в соответствии с настоящим пунктом, не начисляются и не уплачиваются.
- Исполнитель формирует и выдает чек Заказчику за каждую перечисленную сумму по договору.

5. Приемка оказанных Услуг

- 5.1 Услуги считаются оказанными надлежащим образом с момента подписания Сторонами Акта об оказании услуг.
- 5.2 Исполнитель должен предоставить Заказчику Акт об оказании услуг в срок не позднее 5 дней после выполнения работ (услуг).
- 5.3 Заказчик должен подписать Акт об оказании услуг в течение 5 рабочих дней с момента получения Акта от Исполнителя.
- 5.4 В случае отказа от подписания Акта об оказании услуг Заказчик должен предоставить письменный мотивированный отказ от подписания Акта.
- 5.5 Если в течение 5 рабочих дней с даты получения Заказчиком Акта об оказании услуг Заказчик не подписывает Акт и не предоставляет письменный мотивированный отказ от подписания, Услуги считаются оказанными надлежащим образом, в полном объеме и подлежат оплате

6. Ответственность Сторон. Гарантийные обязательства. Форс-мажор

- 6.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством РФ.
- 6.2. Гарантия на дорожное покрытие, при должных условиях эксплуатации, составляет один год, с даты подписания сторонами акта об оказании услуг.
- 6.3 Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет устранить недостатки выявленные в процессе эксплуатации дорожного покрытия, в случае, если они вызваны нарушением технологии производства работ либо применением некачественных материалов, в течении трех календарных дней с момента получения претензии от заказчика.
- 6.4 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае обстоятельств непреодолимой силы действия, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения настоящего Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.
- 6.5. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, которые непосредственно повлияли на выполнение ее обязательств по Договору, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении соответствующих обстоятельств с приложением сертификата Торгово-промышленной палаты, подтверждающего возникновение таких обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на них, если только сами обстоятельства препятствовали отправлению такого сообщения.

6. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют более 2 (два) месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

7. Порядок разрешения споров. Извещения

7.1 Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 5 рабочих дней.

7.2 Все не урегулированные путем переговоров споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением, изменением и расторжением Договора, в соответствии со ст. 28 ГПК РФ, передаются в суд по месту нахождения (жительства) ответчика.

8. Срок действия Договора. Изменение и Расторжение договора

8.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Срок действия Договора может быть продлен путем подписания Сторонами дополнительного соглашения. Может быть изменен и досрочно расторгнут по соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

8.3. Заказчик может в одностороннем порядке отказать от исполнения договора в случаях:

- снятия Исполнителя с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход.
- неоднократных нарушений, связанных с качеством оказываемых услуг.

9. Иные условия

9.1. Стороны при заключении настоящего Договора исходили из того, что Исполнитель применяет специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

9.2. Исполнитель на каждую выплаченную ему Заказчиком сумму обязуется передать Заказчику чек, сформированный при расчете за работы, указанные в п. 1.2 настоящего

9.3. В случае невыдачи чека, указанного в п. 6.2 настоящего Договора, Исполнитель обязуется выплатить Заказчику штраф в размере 30% от каждой суммы, на которую не

9.4. В случае снятия Исполнителя с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход он обязуется сообщить об этом Заказчику письменно в течение 3 дней с даты снятия с такого учета.

9.5. При возникновении убытков, вызванных невыполнением Исполнителем п. 6.2, п. настоящего Договора, Исполнитель обязуется возместить Заказчику понесенные расходы, если таковые у Заказчика будут иметь место.

10. Заключительные положения

10.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.2 Недействительность какого-либо одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет недействительность настоящего Договора в целом.

10.3 Стороны обязуются при установлении, исполнении обязательств по Договору, а также после его прекращения действовать добросовестно, учитывать права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие при достижении цели обязательства.

10.5 По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

10.6 Любая из Сторон в случае изменения сведений о ней, содержащихся в разделе 9 настоящего Договора обязана в течение 5 (пять) рабочих дней с даты соответствующего изменения направить другой Стороне уведомление об изменении.

910.7 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.8 С даты заключения настоящего Договора вся предшествующая переписка и переговоры между Сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего Договора, теряют силу.

10 Согласие на обработку персональных данных Исполнителя.

1. Подписывая настоящий договор, Исполнитель выражает своё согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) своих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение ООО «Микрофон» и его представителями моих персональных данных, переданных мною лично при заключении договора с Заказчиком, также полученных Заказчика с письменного согласия Исполнителя от третьей стороны в частности, следующих моих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- пол
- ИНН

2. Заказчик может обрабатывать персональные данные Исполнителя в следующих целях: обеспечение соблюдения законов и иных нормативных правовых актов в области персональных данных; контроль количества и качества выполняемой работы; обеспечение сохранности имущества.

3. Обработка (на бумажных носителях; в информационных системах персональных данных и без использования средств автоматизации, а также смешанным способом) Заказчик персональных данных Исполнителя должна осуществляться в соответствии с требованиями *Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»*.

4. Срок действия настоящего согласия с Заказчиком начинается с даты подписания и заканчивается в момент расторжения настоящего договора.

5. Настоящее согласие может быть отозвано представленным письменным заявлением Заказчику.

11. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
Садоводческое некоммерческое товарищество "Калина" ИНН/КПП 5032039874/503201001 ОГРН 1035006471928 Адрес 143086, Московская область, Одинцовский р-н, гп Кубинка, п. Дубки Банковские реквизиты: р/с 40703810840290100031 ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225	Маркосян Вреж Кароевич ИНН 503216733137 Дата рождения Паспорт Адрес: 143070, Московская область, Одинцовский р-н, г. Кубинка, ш. Наро-Фоминское, 38,24 Реквизиты р/с 40817810940015440128 ПАО Сбербанк БИК 044525225



В.М.Брусницкий

В.К.Маркосян

Акт №2 от 04 ноября 2021г.

К Договору возмездного оказания услуг № 1-11/2021
с самозанятым лицом

Исполнитель: Маркосян Вреж Кароевич

Заказчик: СНТ «Калина»

СНТ «Калина», в дальнейшем именуемый «Заказчик», в лице и.о. председателя правления Брусницкого Вячеслава Михайловича, с одной стороны, и физлицо Маркосян Вреж Кароевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт сдачи-приемки услуг к Договору №1-11/2021 от 01.11. 2021г (далее — Договор) о нижеследующем:

1) Исполнитель оказал, а заказчик принял следующие услуги:

№	Тип работ	Дата передачи заказчику
1.	Устройство дорожного покрытия из асфальтовой крошки толщиной не менее 5см в твердом теле.	04.11.2021г
2.	Разлив по поверхности битумно-связующих материалов. Просыпка поверхности цементно-песчаной смесью.	04.11.2021г
3.	Укатка дорожного основания катком	04.11.2021г.

2) Услуги оказаны Исполнителем в полном объеме, претензий по объему/качеству/срокам оказания услуг Заказчик не имеет.

3) Вознаграждение Исполнителя в соответствии с п. №4.1 Договора составляет 371000 рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Исполнителем специального налогового режима «Упрощенная система налогообложения».

4) Подписанием настоящего Акта Заказчик подтверждает то обстоятельство, что оплате подлежит вознаграждение Исполнителя в сумме 371000 (триста семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Исполнителем специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»



От Заказчика:

В.М. Брусницкий

Исполнитель:

В.К.Маркосян